



Załącznik do Zarządzenia Nr 54/2025  
Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 12.09.2025 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu i przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Miłosław

**Burmistrz Gminy Miłosław**  
**działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego stanowiącej**  
**własność Gminy Miłosław**

Miejscowość/ obręb	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie/studium	Opis	Cena nieruchomości	Tryb zbycia
Mikuszewo	20/7	0,4825	PO1F/00019597/1	Brak mpzp, w studium w części tereny adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług oraz w części użytki rolne kompleksu V	Działka oddana w użytkowanie wieczyste, zabudowana budynkami handlowo-usługowymi i budowlami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Posiada pełne uzbrojenie techniczne z infrastrukturą.	67.000,00zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem Vat na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług

1. Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, ust. 1 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gosp. nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław ustala się do 07.11.2025r.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
3. Niniejszy wykaz zostanie podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej tj. od 26.09.2025r do 17.09.2025r.

Burmistrz Gminy Miłosław  
(-) Hubert Gruszczyński