

**Zarządzenie nr 72/2025**  
**Burmistrza Gminy Miłosław**  
**z dnia 19 listopada 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłosław,  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwała nr XVII/167/25 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 października 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy, zarządzam co następuje:

§1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia stanowiącej własność Gminy Miłosław przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Hubert Gruszczyński*  
**Hubert Gruszczyński**



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 72/2025  
Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 19.11.2025r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Miłosław przeznaczonej do oddania w dzierżawę

**Burmistrz Gminy Miłosław**  
**działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ**

**nieruchomości położonej w gminie Miłosław przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie/studium	Opis	Czynsz dzierżawny	Okres trwania dzierżawy
Miłosław	32/16	0,0971	POIF/000077 98/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu, oznaczenie w studium: tereny przemysłu i aktywizacji gospodarczej oznaczenie (P)	Wydzierżawia się część działki o pow. 20 m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu reguluje "Zarządzenie nr 166/2019 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 22 listopada 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy" – obowiązuje roczna stawka w kwocie 2,10 zł za 1m <sup>2</sup> . Przewiduje się aktualizację opłat w czasie trwania umowy.	Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres do 3 lat

1. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym zasady aktualizacji opłat, zostaną określone w umowie dzierżawy gruntu.
2. Czynsz płatny do 30 września każdego roku.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>