

**Zarządzenie nr 76 /2023**  
**Burmistrza Gminy Miłosław**  
**z dnia 6 grudnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w gminie Miłosław,  
przeznaczonej do najmu na okres 4 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm), oraz uchwały nr LXIII/548/23 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 28 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Miłosław na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, dwa pomieszczenia znajdujące się w budynku gospodarczym, położonym w Chlebowie, gm. Miłosław, wymienione w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu wymienionej w § 1.

§3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**Hubert Gruszczyński**

## Wykaz nieruchomości położonej w gminie Miłosław przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023r. poz 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. 08.12.2023r. do 29.12.2023r. wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłosław przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy, termin zagospodarowania	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat	Wysokość Opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
Chlebowo	24/6	PO1F/00019874/7	16 m <sup>2</sup>	Działka o łącznej pow. 0.1565 ha zlokalizowana w Chlebowie. Umowie najmu podlegają dwa pomieszczenia gospodarcze.	Brak MPZP, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłosław grunt ten ma przeznaczenie jako: tereny zabudowy mieszkaniowej z udziałem usług	Umowa najmu zawarta na okres do 4 lat	Czynsz płatny do 30-go września każdego roku	Wysokość stawki czynszu reguluje Zarządzenie nr 53/2023 z dn. 20.09.2023r. – obowiązuje roczna stawka w kwocie 3,50zł/1m <sup>2</sup> +podatek VAT 23%	Najem dwóch pomieszczeń gospodarczych

- Zasady aktualizacji opłat czynszowych i warunki najmu zostaną określone w umowie.
- Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław ( pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel 61 438 37 50
- Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>.

**BURMISTRZ**  
*Hubert Gruszczyński*  
 Hubert Gruszczyński