

**Zarządzenie nr 75 /2023**  
**Burmistrza Gminy Miłosław**  
**z dnia 6 grudnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w gminie Miłosław,  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm), oraz uchwały nr LXIII/547/23 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 28 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Miłosław na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej położoną na terenie gminy Miłosław, wymienioną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy wymienionej § 1.

§3


Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**Hubert Gruszczyński**

## Wykaz nieruchomości położonej w gminie Miłosław przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. 08.12.2023r. do 29.12.2023r. wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłosław przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy, termin zagospodarowania	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
			ogółem	dzierżawy					
Chlebowo	24/6	PO1F/00019874/7	0,1565 ha	0,0225 ha	Działka o łącznej pow. 0,1564 ha zlokalizowana w Chlebowie	Brak MPZP, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestycznego gminy Miłosław grunt ten ma przeznaczenie jako: tereny zabudowy mieszkaniowej z udziałem usług	Umowa dzierżawy zawarta na okres do 4 lat	Czynsz płatny do 30-go września każdego roku. Wysokość stawki czynszu reguluje Zarządzenie Nr 166/2019 z dn.22.11.2019r.- w spr. ustalenia stawek czynszu dzierżawy gruntów - obowiązują stawka roczna w kwocie 0,11zł/m <sup>2</sup>	Część nieruchomości o pow. 0,0225ha przeznaczona jest do oddania w dzierżawę

1. Zasady aktualizacji opłat czynszowych i warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel 61 438 37 50
3. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bjp.net.pl/>.

Burmistrz Gminy Miłosław  
(-) Hubert Gruszczyński

