

**UCHWAŁA NR XI/88/2019
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU**

z dnia 26 czerwca 2019r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości
stanowiącej mienie Gminy Miłosław, położonej w obrębie Miłosław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części o pow. ok. 12,50 m² z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 666/2, obręb Miłosław, o pow. 0,2032ha, stanowiącej własność Gminy Miłosław, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1F/0019854/1.
- § 2. Część działki, której dotyczy zgoda, o której mowa w ust. 1., została zaznaczona na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Dawid Strzelczyk
mgr Dawid Strzelczyk

Uzasadnienie

do uchwały nr XI/88/2019
Rady Miejskiej w Miłosławiu

z dnia 26 czerwca 2019r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości
stanowiącej mienie Gminy Miłosław, położonej w obrębie Miłosław**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji burmistrz gminy może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą rady gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie. Dzierżawca zwrócił się do Gminy Miłosław o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy na będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Dawid Strzelczyk
mgr Dawid Strzelczyk

Załącznik
do Uchwały Nr XI/88/2019
Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 26 czerwca 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy
dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Miłosław,
położonej w obrębie Miłosław



Przewodniczący
Rady Miejskiej
Dawid Strzalczyk
mgr Dawid Strzalczyk