



**Burmistrz Gminy Miłosław**  
ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław  
**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony**  
na najem zabytkowego budynku komunalnego  
tzw. „DOMU OGRODNIKA” położonego w Miłosławiu  
oraz dzierżawę przynależnego gruntu.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość oznaczona jako:

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia budynku komunalnego (najm) w m <sup>2</sup>	Powierzchnia części działki (dzierżawa) w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Przeznaczenie plan/studium
Miłosław ul. Poznańska 1	799	91,59 m <sup>2</sup>	320 m <sup>2</sup>	PO1F/00015306/7	Brak m.p.z.p. studium: obiekt znajduje się na terenie oznaczonym jako „zabytkowe parki”

Budynek komunalny stanowiący przedmiot przetargu wynajmowany jest z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej tj. gastronomiczną, kulturową lub biurową.

Kwota wywoławcza **miesięcznego czynszu (najmu)** wynosić będzie: **1.500,00 zł brutto**.

Umowa (najmu i dzierżawy) zostanie zawarta na czas oznaczony **tj. na okres do 20 lat**.

**Szczegółowe warunki najmu i dzierżawy określać będzie umowa (wzór umowy stanowi integralny załącznik do przedmiotowego ogłoszenia dostępny w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej)**

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2017r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu przy ul. Wrzesińskiej 19, sala narad (I piętro)**

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne będzie okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – również okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowych nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław, Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, tel. 61 438 37 56 lub 61 438 37 32

**Burmistrz Gminy Miłosław**  
**mgr Zbigniew Skikiewicz**