

**UCHWAŁA NR XVII/102/16
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU**

z dnia 30 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Wrzesińskiego
nieruchomości zabudowanej położonej w Miłosławiu przy ul. Zamkowej
stanowiącej własność Gminy Miłosław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. nr 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Wrzesińskiego nieruchomości stanowiącej własność gminy Miłosław, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 609 o powierzchni 0,0996 ha, obręb Miłosław, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00015322/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrześni.

§ 2. Dokonanie nieodpłatnego przekazania na rzecz Powiatu Wrzesińskiego nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi z przeznaczeniem na realizację celu publicznego polegającego na realizacji zadań publicznych określonych w art. 4 ust. 1 pkt 7 i pkt 21 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz art. 7 ust. 1 pkt 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a mianowicie z zakresu kultury i ochrony zabytków oraz promocji gminy Miłosław i Powiatu Wrzesińskiego, a także w art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 31 maja 2016r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/~/ Hubert Gruszczyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/102/16 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Wrzesińskiego nieruchomości zabudowanej położonej w Miłosławiu przy ul. Zamkowej stanowiącej własność Gminy Miłosław

Dnia 18 stycznia 2016 r. Zarząd Powiatu Wrzesińskiego wystąpił do Burmistrza Gminy Miłosław z wnioskiem o nieodpłatne zbycie przez Gminę Miłosław na rzecz Powiatu Wrzesińskiego w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) nieruchomości położonej w Miłosławiu przy ul. Zamkowej, oznaczonej geodezyjnie nr 609 o pow. 0,0996 ha, na której znajduje się dawny kościół ewangelicki, który obecnie stanowi centrum kultury.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się obecnie we władaniu Powiatu Wrzesińskiego, gdyż między Gminą Miłosław a Powiatem Wrzesińskim dnia 17 marca 2009 r. została zawarta umowa użyczenia.

Zgodnie z ww. umową obiekt ten jest wykorzystywany na realizację zadań publicznych z zakresu kultury i ochrony dóbr kultury oraz promocji gminy Miłosław i Powiatu Wrzesińskiego, a w szczególności: organizacja koncertów i wystaw, wykładów, prelekcji, warsztatów tematycznych, wystaw malarskich i fotograficznych, przedstawień teatralnych, spotkań z osobistościami świata kultury, nauki i sztuki.

Po dokonaniu darowizny budynek ten stanowiłby nadal swoiste centrum kultury, które wykorzystywane byłoby tak jak dotychczas. Ponadto Powiat Wrzesiński zobowiązuje się do realizacji celu określonego w art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a mianowicie do sprawowania opieki nad kościołem ewangelickim wpisanym do rejestru zabytków.

W związku z faktem, że nieruchomość ta jest wpisana do rejestru zabytków, to zgodnie z treścią art. 13 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami – dokonanie darowizny wymaga pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Taka zgoda została w dniu 29 marca 2016 r. wydana.

Mając na uwadze fakt, iż przedmiotowa nieruchomość znajduje się we władaniu Powiatu Wrzesińskiego, a Powiat Wrzesiński dba i ponosi nakłady finansowe, przekazanie przedmiotowej nieruchomości i podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/~/ Hubert Gruszczyński