



## Wykaz

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Burmistrz Gminy Miłosław podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntowa położona w Miłosławiu, składająca się z trzech działek:

- działki nr 484/1 o pow. 0,3604ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00019281/3
- działki nr 484/2 o pow. 0,0733ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00019281/3
- działki nr 485/2 o pow. 0,4207ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00020598/8 o łącznej powierzchni 0,8544ha.

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren działek niezabudowany, nieuzbrojony, nieogrodzony i niezagospodarowany.

Uzbrojenie techniczne terenu: prąd, woda, gaz, kanalizacja i telefon. Działki o kształcie regularnym.

Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne, dla której nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XI/60/99 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 7 grudnia 1999r. zmienione Uchwałą nr X/56/11 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 12 lipca 2011r. w sprawie ustalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem ZP – tereny zieleni parkowej, sadów i ogrodów.

Cena nieruchomości wynosi **100.000,00zł** (sto tysięcy złotych) – zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 u.p.t.u zwolnienie z podatku VAT

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 08.03.2013r. Nie złożenie oświadczenia o zamiarze kupna nieruchomości spowoduje, że nieruchomości zostaną wystawione do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 13B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa tel. 061 438 37 27 lub 061 438 20 21.

Powyższy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 8.03.2013r. do 28.03.2013r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miłosław i na stronie internetowej <http://www.miloslaw.bip.net.pl/>.

Miłosław 7.03.2013r.

BURMISTRZ

(-) mgr Zbigniew Skikiewicz